ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ದಿನಾಂಕ: 06–11–2021 ರಂದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ 2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ 110 ಹಳ್ಳಿಗಳ ರಸ್ತೆ ದುರಸ್ಥಿ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ದಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 06 ಎಂ.ಎನ್.ವೈ 2021 ದಿನಾಂಕ: 29–04–2021. ರಂತೆ ಕ್ರೀಯಾ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು:

1. ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು : ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2. ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಘತ್ಯಾನಿ) : ಸದಸ್ಯರು
3. ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಹಣಕಾಸು) : ಸದಸ್ಯರು
4. ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು : ಸದಸ್ಯರು
5. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು(ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) : ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 13.

Name of work: Restoration and Improvements of Balance roads of Chowdeshwari layout, Mariyappa layout, Muniraju layout, jyothinagara 1st main road, Deo Marvel layout, Sainagara phase-1 and surrounding areas in ward no -03 of Yelahanka New town Sub division PACKAGE NO-13

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ		ದಿನಾಂಕ
1	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ. 1100.00 ಲಕ್ಷಗಳು	
2	ದರಪಟ್ಟಿ ಅಳವಡಿಕೆ	2018–19ನೇಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ	
3	ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ	"2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ 110 ಹಳ್ಳಿಗಳ ರಸ್ತೆ ದುರಸ್ಥಿ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ದಿ ಯೋಜನೆ"	
4	ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ	
5	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ	ಸಂಖ್ಯೆ ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ/ ಮು.ಅ/ ತಾ.ಮಂ /ಯ.ವ. /ಪಿ.ಆರ್/38/2021–22.	26–08–2021
6	ಕರಡು ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ	
7	ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 962.47 ಲಕ್ಷಗಳು	

8	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ	BBMP/EE/YNK.D/ E-PMT/ 08 /2021-22	30–8–2021
9	ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ	ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ಮತ್ತು ಟೈಮ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಯ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದೆ.	01–09–2021.
10	Sate Tender bulletin ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ	ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ.	
11	ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ	30–09–2021.	
12	ಟೆಂಡರ್ ಪದ್ಧತಿ	ದ್ವಿ ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿ	
13	ಉಪಯೋಗಿಸಿದ Standard Bid document	Standard document KW-4	
14	E-Procurement Indent No.	BBMP/2021-22/OW/Work_INDENT _48465.	

ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರವು "2020–21ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ 110 ಹಳ್ಳಿಗಳ ರಸ್ತೆ ದುರಸ್ಥಿ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ" ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಇ: 06 :ಎಂ.ಎನ್.ವೈ 2021 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 29–04–2021 ರ ಕ್ರಸಂ 247, 248 ಮತ್ತು 256 ಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 01–09–2021 ರಂದು ದ್ವಿ–ಲಕೋಟೆ E-Procurement ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ರೂ.1100.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಆರು ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ 2018–19 ರ ಅನುಮೋದಿತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೊಲಿಸಿದಾಗ.	ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ 2–11–2021 ರ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು	2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ಧರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು	ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು	ಷರಾ
01	Sri Rajeswaren Satheesh (Sathya Constructions)	9,62,47,498.71	10,14,45,087.48	10,10,40,660.70	(+)4.98%	(-)0.398%	ಎಲ್–1
02	Sri Mamatha Ratnakar (Sreenivas Constructions)			10,34,66,117.58	(+)7.50%	(+)1.99%	ಎಲ್–2
03	Sri Yogesha (Nandi Construction)			10,39,87,704.40	(+)8.04%	(+)2.506%	ಎಲ್–3
04	Sri Abhijit A			10,58,71,660.43	(+)10.00%	(+)4.363%	ಎಲ್–4

ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನದ ನಡೆಸಿರುವಂತೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

	BEFORE NEGOTIATION				AFTER NEGOTIATION		
ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು	2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ಧರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ. ಶೇಕಡವಾರು	ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು	ದರ ಸಂದಾನದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	2018–19ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ಧರ ಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು	ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು
01	Sri Rajeswaren Satheesh (Sathya Constructions)	10,10,40,660.70	(+)4.98%	(-)0.398%	10,09,63,626.14	(+)4.90%	(-)0.474%

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಟ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri Rajeswaren Satheesh (Sathya Constructions)** ರವರು **ರೂ. 10,10,40,660.70** ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ 2018–19ನೇ ದರಪಟ್ಟಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ.4.98% ಹೆಚ್ಚು** ಇದ್ದು, ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ (–) 0.398%** ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ರೂ. **10,09,63,626.14** ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ 2018–19ನೇ ದರಪಟ್ಟಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ.4.90%** ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ (–)0.474%** ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ **Bid Capacity** ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ದೃಡೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತೀರ್ಮಾನ:

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಟ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ **Sri Rajeswaren Satheesh (Sathya Constructions)** ರವರು **ರೂ. 10,10,40,660.70** ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ 2018–19ನೇ ದರಪಟ್ಟಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ.4.98% ಹೆಚ್ಚು** ಇದ್ದು, ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ (–) 0.398%** ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ದರ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ರೂ. **10,09,63,626.14** ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ 2018–19ನೇ ದರಪಟ್ಟಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ.4.90%** ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 2–11–2021 ರಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ

ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ **ಶೇ (–)0.474%** ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ದರಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ರಚಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಲಹಂಕ ವಲಯ	ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು ಬಿಬಿಎಂಪಿ	ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ
ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ) ಬಿಬಿಎಂಪಿ	ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಹಣಕಾಸು) ಬಿಬಿಎಂಪಿ	ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ಬಿಬಿಎಂಪಿ

ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು
ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ
/ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮತ್ತು ದರಸಂಧಾನ ಸಮಿತಿ
(ಅಧ್ಯಕ್ಷರು)